

Số: /TB-UBND

Xuân Định, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận đã cấp

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 06 tháng 4 năm 2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho UBND cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND ngày 19/06/2026 của UBND thành phố Đồng nai Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn thành phố Đồng nai;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Xuân Lộc tại Văn bản số 1775/VPĐK.XL-ĐK&CGCN ngày 06/08/2026 (đính kèm); UBND xã Xuân Định tiến hành niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai niêm yết mất giấy chứng nhận: Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB375071 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng nai cấp ngày 30/03/2021 cho bà Trần Thị Hồng Hiếu đối với thửa đất số 111, tờ bản đồ số 7 xã Bảo Hòa (theo hệ thống bản đồ địa chính mới là tờ bản đồ số 37 xã Xuân Định), tổng diện tích 220,8m².

Lý do: Đã bị mất Giấy chứng nhận đã cấp

2. Hình thức công khai

- Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử xã Xuân Định.

- Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Định niêm yết công khai tại trụ sở đơn vị.

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp tuyên truyền trên hệ thống phát thanh xã Xuân Định.

- Trưởng ấp Chiến Thắng niêm yết công khai tại trụ sở ấp Chiến Thắng, xã Xuân Định.

3. Thời gian công khai 15 ngày: Từ ngày ban hành Thông báo.

Mọi ý kiến phản ánh (nếu có) xin gửi về UBND xã Xuân Định trong thời gian niêm yết để tổng hợp và xử lý theo quy định. Hết thời hạn nêu trên, nếu không nhận được phản ánh liên quan, UBND xã Xuân Định sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như điểm 2;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh Văn phòng;
- Văn phòng ĐKDD-CN Xuân Lộc;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Phượng-KT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Quỳnh Trâm