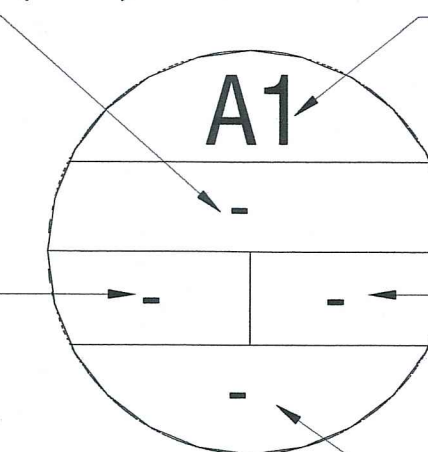


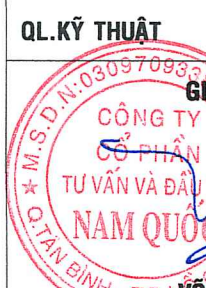


- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT NHÀ LIỀN KÉ
- ĐẤT BIỆT THỰ SONG LẬP
- ĐẤT BIỆT THỰ ĐƠN LẬP
- ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
- ĐẤT TRƯỜNG MẦM NON
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
(trạm xử lý nước thải)
- RANH QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG

Số lô (số hộ)



STT	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)	Mật độ XD (%)	Tầng cao (tầng)	Số lô (lô)	Dân số (người)	Chỉ tiêu (m ² /ng)	Tỷ lệ đất ở (%)
I	Đất ở	91.111,0	43,50			653	2.351	38,8	100,0
1	Đất nhà liên kế	67.378,8		80-90	3 - 5	530	1.908		74,0
2	Đất biệt thự đơn lập	6.759,0		≤ 40	≤ 3 tầng	23	83		7,4
3	Đất biệt thự song lập	16.973,2		≤ 60	≤ 3 tầng	100	360		18,6
II	Đất thương mại dịch vụ	6.974,9	3,33	≤ 40	≤ 6 tầng			3,0	
III	Đất giáo dục	7.978,9	3,81	≤ 40	2-3 tầng			3,4	
IV	Đất cây xanh	29.061,3	13,88	1 - 5	1			12,4	
V	Đất cây xanh cách ly	1.931,8	0,92						
VI	Đất hạ tầng kỹ thuật	416,5	0,20	≤ 100					
VII	Đất giao thông	71.970,9	34,36					30,6	
Tổng		209.445,3	100,00			653	2.351	89,1	

UBND HUYỆN XUÂN LỘC PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ QUY HOẠCH ĐỀ THẨM ĐỊNH			
CỘNG HÒA VIỆT NAM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM KINH TẾ QUỐC DÂN CHỦ			
Kèm theo Quyết định số: 19/11/QĐ-UBND			
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM:			
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM HỢP TÁC XÃ HỘI CHỦ NGHĨA QUÊ THÓC XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM			
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM:			
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN XUÂN LỘC			
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM:			
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN XUÂN LỘC			
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM:			
CÔNG TRÌNH: SỬA ĐỔI: CHIẾT XÁ DUNG TỶ LỆ 100% KHU VỰC CỬA SÔNG THỎNG MÓN TỰ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM TỈNH SÔNG HỒNG			
TÊN BẢNG: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT			
BẢN VẼ: 01/03	GHIẾP: A0	TỶ LỆ: 1:500	NGÀY MT: 2025
THIẾT KẾ	KTS. PHẠM NHƯ ANH		
CHỦ THÌ	KTS. PHẠM NHƯ ANH		
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠI THANH TRÜC		
QL KÝ THUẬT	KS. VÕ MINH PHƯƠNG		
 CHẤM DẤU CHỖ VẤN LƯU HÀNG QUẢN LÝ CHỖ VẤN LƯU			