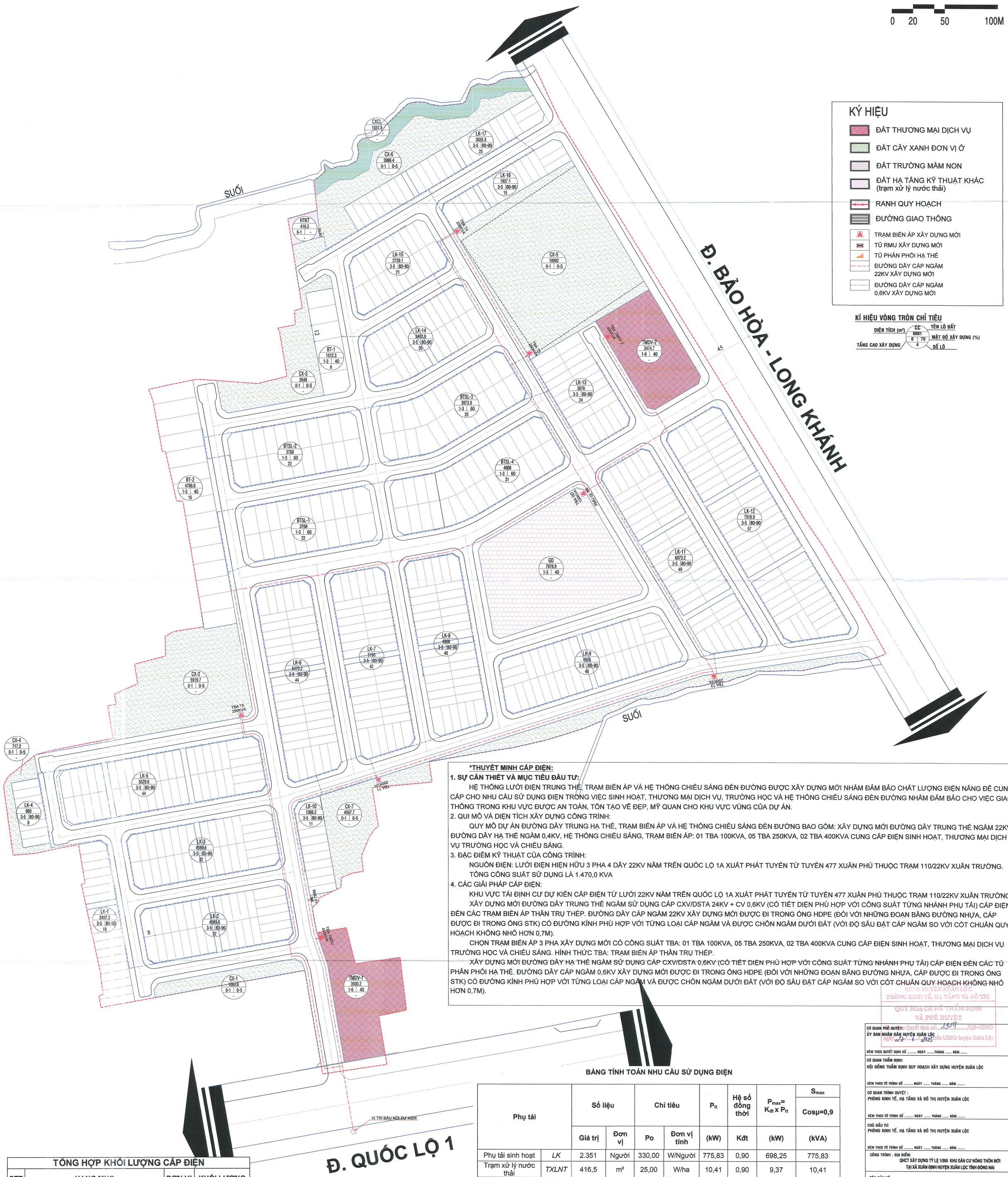
XÃ XUÂN ĐỊNH - HUYỆN XUÂN LỘC - TỈNH ĐỒNG NAI
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN MỚI TẠI XÃ XUÂN ĐỊNH

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN



***THUYẾT MINH CẤP ĐIỆN:**

1. SỰ CẦN THIẾT VÀ MỤC TIÊU ĐẦU TƯ:

HỆ THỐNG LƯỚI ĐIỆN TRUNG THẾ, TRẠM BIẾN ÁP VÀ HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG ĐÈN ĐƯỜNG ĐƯỢC XÂY DỰNG MỚI NHẰM ĐẢM BẢO CHẤT LƯỢNG ĐIỆN NĂNG ĐỂ CUNG CẤP CHO NHU CẦU SỬ DỤNG ĐIỆN TRONG VIỆC SINH HOẠT, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, TRƯỜNG HỌC VÀ HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG ĐÈN ĐƯỜNG NHẰM ĐẢM BẢO CHO VIỆC GIAO THÔNG TRONG KHU VỰC ĐƯỢC AN TOÀN, TÔN TẠO VẺ ĐẸP, MỸ QUAN CHO KHU VỰC VÙNG CỦA DỰ ÁN.

2. QUI MÔ VÀ DIỆN TÍCH XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH:

QUY MÔ DỰ ÁN ĐƯỜNG DÂY TRUNG HẠ THẾ, TRẠM BIẾN ÁP VÀ HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG ĐÈN ĐƯỜNG BAO GỒM: XÂY DỰNG MỚI ĐƯỜNG DÂY TRUNG THẾ NGẦM 22KV, ĐƯỜNG DÂY HẠ THẾ NGẦM 0,4KV, HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG, TRẠM BIẾN ÁP: 01 TBA 100KVA, 05 TBA 250KVA, 02 TBA 400KVA CUNG CẤP ĐIỆN SINH HOẠT, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TRƯỜNG HỌC VÀ CHIẾU SÁNG.

3. ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT CỦA CÔNG TRÌNH:

NGUỒN ĐIỆN: LƯỚI ĐIỆN HIỆN HỮU 3 PHA 4 DÂY 22KV NẰM TRÊN QUỐC LỘ 1A XUẤT PHÁT TUYẾN TỪ TUYẾN 477 XUÂN PHÚ THUỘC TRẠM 110/22KV XUÂN TRƯỜNG.

TỔNG CÔNG SUẤT SỬ DỤNG LÀ 1.470,0 KVA

4. CÁC GIẢI PHÁP CẤP ĐIỆN:

KHU VỰC TÁI ĐỊNH CƯ DỰ KIẾN CẤP ĐIỆN TỪ LƯỚI 22KV NẰM TRÊN QUỐC LỘ 1A XUẤT PHÁT TUYẾN TỪ TUYẾN 477 XUÂN PHÚ THUỘC TRẠM 110/22KV XUÂN TRƯỜNG.

XÂY DỰNG MỚI ĐƯỜNG DÂY TRUNG THẾ NGẦM SỬ DỤNG CÁP CXV/DSTA 24KV + CV 0,6KV (CÓ TIẾT DIỆN PHÙ HỢP VỚI CÔNG SUẤT TỪNG NHÁNH PHỤ TẢI) CẤP ĐIỆN ĐẾN CÁC TRẠM BIẾN ÁP THÂN TRỤ THÉP. ĐƯỜNG DÂY CÁP NGẦM 22KV XÂY DỰNG MỚI ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG HDPE (ĐỐI VỚI NHỮNG ĐOẠN BĂNG ĐƯỜNG NHỰA, CÁP ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG STK) CÓ ĐƯỜNG KÍNH PHÙ HỢP VỚI TỪNG LOẠI CÁP NGẦM VÀ ĐƯỢC CHÔN NGẦM DƯỚI ĐẤT (VỚI ĐỘ SÂU ĐẶT CÁP NGẦM SO VỚI CỐT CHUẨN QUY HOẠCH KHÔNG NHỎ HƠN 0,7M).

CHỌN TRẠM BIẾN ÁP 3 PHA XÂY DỰNG MỚI CÓ CÔNG SUẤT TBA: 01 TBA 100KVA, 05 TBA 250KVA, 02 TBA 400KVA CUNG CẤP ĐIỆN SINH HOẠT, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TRƯỜNG HỌC VÀ CHIẾU SÁNG. HÌNH THỨC TBA: TRẠM BIẾN ÁP THÂN TRỤ THÉP.

XÂY DỰNG MỚI ĐƯỜNG DÂY HẠ THẾ NGẦM SỬ DỤNG CÁP CXV/DSTA 0,6KV (CÓ TIẾT DIỆN PHÙ HỢP VỚI CÔNG SUẤT TỪNG NHÁNH PHỤ TẢI) CẤP ĐIỆN ĐẾN CÁC TỦ PHÂN PHỐI HẠ THẾ. ĐƯỜNG DÂY CÁP NGẦM 0,6KV XÂY DỰNG MỚI ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG HDPE (ĐỐI VỚI NHỮNG ĐOẠN BĂNG ĐƯỜNG NHỰA, CÁP ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG STK) CÓ ĐƯỜNG KÍNH PHÙ HỢP VỚI TỪNG LOẠI CÁP NGẦM VÀ ĐƯỢC CHÔN NGẦM DƯỚI ĐẤT (VỚI ĐỘ SÂU ĐẶT CÁP NGẦM SO VỚI CỐT CHUẨN QUY HOẠCH KHÔNG NHỎ HƠN 0,7M).

BẢNG TÍNH TOÁN NHU CẦU SỬ DỤNG ĐIỆN

Phụ tải		Số liệu		Chỉ tiêu		P_{tt}	Hệ số đồng thời	$P_{max}= K_{dt} \times P_{tt}$	S_{max}
		Giá trị	Đơn vị	Po	Đơn vị tính	(kW)	Kđt	(kW)	Cosμ=0,9 (kVA)
Phụ tải sinh hoạt	*LK*	2.351	Người	330,00	W/Người	775,83	0,90	698,25	775,83
Trạm xử lý nước thải	*TXLNT*	416,5	m²	25,00	W/ha	10,41	0,90	9,37	10,41
Thương mại dịch vụ	*TMDV*	16.739,8	m²	30,00	W/m2	502,19	0,90	451,97	502,19
Cây Xanh	*CX*	1.496,1	m²	0,500	W/m2	0,77	0,90	0,70	0,77
Chiếu sáng Giao thông	*CS*	165,0	Bóng	100	W/bộ đèn	16,50	1,00	16,50	18,33
Giáo dục	*Trường mầm non*	117,0	Cháu	0,20	kW/cháu	23,40	0,90	21,06	23,40
Tổng								**1.197,85**	**1.330,94**
Tổn thất + Dự phòng 10%								**119,79**	**133,09**
Tổng cộng công suất (Làm tròn)								**1.320**	**1.470**

TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG CẤP ĐIỆN

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
I	**Cấp điện sinh hoạt**		
I.1	Cáp 24kV đi ngầm CXV/DSTA- quy hoạch mới	m	2.500
I.2	Cáp ngầm quy hoạch 0,6kV - CXV/DSTA quy hoạch mới	m	6.200
I.3	Trạm biến áp 400kVA quy hoạch	trạm	2
I.4	Trạm biến áp 250kVA quy hoạch	trạm	5
I.5	Trạm biến áp 100kVA quy hoạch	trạm	1
I.6	Tủ RMU	tủ	2
I.7	Tủ phân phối hạ thế	tủ	106

UBND HUYỆN XUÂN LỘC
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
QUY HOẠCH ĐÃ THẨM ĐỊNH VÀ PHÊ DUYỆT

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: Quyết định số: 1919/QĐ-UBND
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN XUÂN LỘC ngày 23/6/2025 của UBND huyện Xuân Lộc

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ..... NGÀY .....THÁNG ..... NĂM .....

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH XÂY DỰNG HUYỆN XUÂN LỘC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM .....

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT :
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN XUÂN LỘC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM .....

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN XUÂN LỘC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM .....

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QHCT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN MỚI
TẠI XÃ XUÂN ĐỊNH HUYỆN XUÂN LỘC TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN

BẢN VẼ: QH-12	GHÉP: A0	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY HT: ./2025
THIẾT KẾ	KS. HUỲNH TRUNG HẬU		
CHỦ TRÌ	KS. HUỲNH TRUNG HẬU		
CHỦ NHIỆM	KTS. MAI THANH TRÚC		
QL.KỸ THUẬT	KS. VÕ MINH PHƯƠNG		

GIÁM ĐỐC
VÕ TẤN LINH

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ NAM QUỐC