

Số: 334 /TB-UBND

Xuân Định, ngày 16 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận đã cấp

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn thành phố Đồng Nai;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Văn bản số 3147/VPĐK.XL-ĐK&CGCN ngày 16/9/2026 (đính kèm); UBND xã Xuân Định tiến hành niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai niêm yết mất giấy chứng nhận: Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 349126 đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 16/12/2008 cho ông Vũ Mạnh Thắng đối với thửa đất số 131, tờ bản đồ số 3 xã Bảo Hòa (theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 48 tờ bản đồ số 63 xã Xuân Định), tổng diện tích 10363,0 m². Lý do: Đã bị mất Giấy chứng nhận đã cấp.

2. Hình thức công khai

- Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử xã Xuân Định.
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Định niêm yết công khai tại trụ sở đơn vị.
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp tuyên truyền trên hệ thống phát thanh xã Xuân Định.
- Trưởng ấp Bảo Hòa niêm yết công khai tại trụ sở ấp Bảo Hòa, xã Xuân Định.

3. Thời gian công khai 15 ngày: Từ ngày ban hành Thông báo.

Mọi ý kiến phản ánh (nếu có) xin gửi về UBND xã Xuân Định trong thời gian niêm yết để tổng hợp và xử lý theo quy định. Hết thời hạn nêu trên, nếu không nhận được phản ánh liên quan, UBND xã Xuân Định sẽ tiến hành lập

biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận: *mult*

- Như điểm 2;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh Văn phòng;
- Văn phòng ĐKDD-CN Xuân Lộc;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Văn-KT).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Quỳnh Trâm